

Pytania i odpowiedzi do postępowania INF/2506/001/BM

celem wyłonienia Konsultanta do świadczenia Usługi Inżyniera Kontraktu na etapie realizacji robót i napraw gwarancyjnych na obszarze Terminala T2 Baltic Hub Container Terminal sp. z o.o.

L.p.	Pytanie	Odpowiedź
1.	Dotyczy: Appendix 1, Zespół Inżyniera pkt 1. Pytanie: W związku z wymogiem posiadania inspektora robót hydrotechnicznych, prosimy o przedstawienie krótkiego opisu robót do nadzorowania we wspomnianej branży.	Zamawiający informuje, iż prace mające być realizowane w zakresie branży hydrotechnicznej odnoszą się przede wszystkim do: odbojnic nabrzeżowych, umocnienia dna oraz pozostałego wyposażenia nabrzeża przeładunkowego.
2.	Dotyczy: Appendix 1, Personel kluczowy pkt 1. Pytanie: Zamawiający wymaga, aby Zastępca Inżyniera (Administrator dokumentów) posiadał min. 5 lat doświadczenia na stanowisku Zastępcy Inżyniera Kontraktu. Z doświadczenia Oferenta wynika, iż tego typu funkcja rzadko występuje w trakcie realizacji umów nadzoru, dlatego w związku ze stwierdzeniem, że osoba ta ma być Administratorem dokumentów oraz w związku z nazwaniem tej funkcji w j. angielskim „Assistant”, prosimy o zmianę wymogu doświadczenia tej osoby i dodaniu możliwości zgłoszenia na to stanowisko osoby z doświadczeniem na stanowisku Asystenta Inżyniera Kontraktu.	Zamawiający informuje, iż przychylił się do propozycji Oferenta w zakresie możliwości zgłoszenia na stanowisko Zastępcy Inżyniera osoby z doświadczeniem na stanowisku Asystenta Inżyniera Kontraktu. Ponadto, Zamawiający wnosi o zapoznanie się z odpowiedzią na pytanie nr 9.
3.	Dotyczy: Addendum 2, Subklauzula 1.1.8c. Pytanie: Czy Zamawiający zamierza zatrudnić innych konsultantów dla przedmiotowego zadania? Jeśli tak to w jakim zakresie?	Zamawiający informuje, iż Addendum 2 Subklauzula 1.1.8c odnosi się do potencjalnego zatrudnienia doradców technicznych w razie konieczności wsparcia Inżyniera Kontraktu.
4.	Dotyczy: Appendix 3, Opłaty za zespół Inżyniera pkt 1. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że wynagrodzenie za opcjonalny zakres nadzoru (opisany w appendix 1 zakres usług pkt 4) należy zawrzeć wyłącznie w wierszu 2 (ref 1) kolumnie 4 tabeli A1, gdzie należy wskazać miesięczną stawkę dla całego nadzoru zakresu opcjonalnego z uwzględnieniem wynagrodzenia całego zaangażowanego w zakres opcjonalny personelu.	Zamawiający informuje, iż w odniesieniu do zakresu wskazanego w Appendix 1 Zakres Usług pkt 4, w Appendix 3 Opłaty za zespół Inżyniera pkt 1, tabela A1, kolumna 4, wiersz 2 (ref 1) należy wskazać wyłącznie stawkę miesięczną Konsultanta działającego jako Inspektor w zakresie wynagrodzenia za opcjonalny zakres nadzoru (opisany w Appendix 1 Zakres Usług pkt 4). Oprócz powyższego, cenę należy umieścić w Formularzu Oferty pkt. b).
5.	Dotyczy: Appendix 1, Zakres usług pkt 4.	Zamawiający informuje, iż przewidywanym terminem rozpoczęcia pełnienia nadzoru nad zakresem wskazanym w Appendix 1 Zakres Usług

	Pytanie: Prosimy o podanie planowanej daty rozpoczęcia opcjonalnego zakresu nadzoru.	pkt 4 orientacyjnie jest wrzesień- październik 2025 r.
6.	Dotyczy: Appendix 1, Zakres usług pkt 4. Pytanie: Czy w ramach nadzoru opcjonalnego Zamawiający będzie oczekiwał zaangażowania personelu w zakresie jak dla zadania podstawowego? Jeśli nie, to prosimy o podanie wymaganego personelu nadzoru dla zakresu opcjonalnego.	Zamawiający informuje, iż dla zakresu opcjonalnego wskazanego w Appendix 1 Zakres Usług pkt 4, nie będzie oczekiwał zaangażowania dodatkowego personelu w zakresie jak dla zespołu podstawowego (vide: podwojenie zespołu kadry). Dla zakresu opcjonalnego Zamawiający przewiduje, iż wymagany będzie przede wszystkim udział inspektora nadzoru robót w branży drogowej.
7.	Dotyczy: Appendix 1, Zakres usług pkt 4. Pytanie: Czy został już wybrany Wykonawca Robót dla zakresu opcjonalnego? Jeśli tak, to prosimy o podanie nazwy firmy.	Zamawiający informuje, iż Wykonawca Robót dla zakresu wskazanego w Appendix 1 zakres usług pkt 4 został wybrany (w toku podpisywania umowy). Dane podmiotowe Wykonawcy zostaną udostępnione na dalszym etapie postępowania przetargowego.
8.	Dotyczy: Appendix 3, Opłaty za zespół Inżyniera pkt 2. Pytanie: Czy w przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o konieczności zatrudnienia dodatkowego specjalisty i modyfikacji zakresu Personelu, zostanie ta osoba dodana do tabeli A1 lub A2 wraz z uzgodnioną stawką rozliczeniową?	Zamawiający informuje, iż w przypadku decyzji Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego o konieczności zatrudnienia dodatkowego specjalisty i modyfikacji zakresu Personelu, zostanie ta osoba dodana do tabeli A1 lub A2 wraz z uzgodnioną stawką rozliczeniową. W przypadku decyzji Zamawiającego na etapie realizacji Umowy w zakresie zatrudnienia dodatkowego specjalisty bądź modyfikacji zakresu Personelu, zmiany znajdą swoje odzwierciedlenie w Umowie.
9.	Dotyczy: Appendix 1, Personel Kluczowy pkt 1. Pytanie: Prosimy o zmianę warunków na: Inżynier Kontraktu (Kierownik Zespołu Inżyniera): Musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w danej specjalności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub im odpowiadające ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, Musi posiadać minimum 10 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub równorzędne. Pełnił minimum jednokrotnie funkcję Kierownika Zespołu Inżyniera lub równorzędne na projektach o podobnej	Zamawiający informuje, iż akceptuje warunki zmiany pod warunkiem, że stanowisko "równorzędne" w odniesieniu do Inżyniera Kontraktu będzie odpowiadało tożsamym kwalifikacjom oraz doświadczeniu wymaganym na stanowisku Inżyniera Kontraktu zgodnie z nomenklaturą FIDIC.

	złożoności. Zastępca Inżyniera (Administrator dokumentów): Musi posiadać minimum 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji Zastępcy Inżyniera Kontraktu lub równorzędne.	
10.	Dotyczy: RFQ oraz A.1 Scope of Service. Pytanie: Zamawiający wymaga w składzie zespołu Inżyniera Inspektora nadzoru Robót w branży Hydrotechnicznej. Prosimy o potwierdzenie jaki zakres prac jest przewidziany dla insp. branży hydrotechnicznej?	Zamawiający wnosi o zapoznanie się z odpowiedzią na pytanie nr 1.
11.	Dotyczy: A.2 General and Particular Conditions – APC 6.2.b- Gwarancja Należytego Wykonania Pytanie: Czy Zamawiający dopuszcza formę zabezpieczenia należytego wykonania w formie zatrzymania 10% wypłaty wynagrodzenia z każdej wystawionej faktury do zakończenia inwestycji po czym zwolnienie środków jedną transzą?	Zamawiający informuje, iż akceptuje formę złożenia Gwarancji Należytego Wykonania Umowy we wskazany sposób.
12.	Dotyczy: RFQ oraz A.1 Scope of Service-Zespół Inżyniera- Pytanie: W celu właściwej kalkulacji wyceny prosimy o potwierdzenie jaka jest minimalna wymagana obecność na budowie dla poszczególnych osób funkcyjnych?	Zamawiający informuje, iż nie określono minimalnej wymaganej obecności na budowie dla poszczególnych osób funkcyjnych. Zespół reprezentujący Inżyniera Kontraktu powinien zapewnić adekwatność odpowiednio co do charakteru i zakresu prac oraz spełniać wymagania odnośnie posiadania stosownych uprawnień branżowych oraz doświadczenia. Zamawiający wnosi o zapoznanie się również z odpowiedzią na pytanie nr 17.
13.	Dotyczy: A.2 General and Particular Conditions - 1.1.11 Czas na Ukończenie. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, iż termin Czas na Ukończenie i data 31.08.2028 dotyczy ukończenia prac budowlanych przez GW i zakończenia usługi Konsultanta?	Zamawiający informuje, iż wskazany w Addendum 2 General and Particular Conditions Klauzula 1.1.11 [Czas na Ukończenie] odnosi się do terminu zakończenia umowy z Konsultantem, a nie zakończenia prac budowlanych przez GW (niniejszy przetarg jest prowadzony na etapie napraw gwarancyjnych).
14.	Dotyczy: A.2 General and Particular Conditions - APC 1.1.17 Okres rękojmi. Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, iż czas rękojmi należy liczyć od dnia zakończenia umowy, czyli 31.08.2028?	Zamawiający potwierdza, iż okres rękojmi należy liczyć od dnia zakończenia Umowy, tj. 31 sierpnia 2028 r.
15.	Dotyczy: Addendum-1---Consultancy-Services Agreement w języku angielskim.	Zamawiający informuje, iż z powodu wymogów korporacyjnych Addendum 1 Consultancy Services

	Pytanie: Prosimy udostępnić dwujęzyczną wersję tego dokumentu.	Agreement jest dokumentem, który zostanie podpisany w języku angielskim.
16.	Dotyczy: A.1 Scope of Service pkt 4 o opcjonalnym pełnieniu funkcji Inspektora (w czasie ok. 8 miesięcy) układu drogowego oraz A. 3 Remuneration-and-Payment- tabela A1 oraz A2. Pytanie: Proszę o potwierdzenie wymaganych osób z zespołu dla tego zakresu. Z tabel A1 i A2 wynika, że tylko Inżynier Kontraktu i Zastępca Inżyniera a brak jest inspektora drogowego i pozostałych.	Zamawiający informuje, iż zgodnie z Appendix 3 Opłaty za zespół Inżyniera w trakcie realizacji umowy pkt 1, tabela A1 personelem wymaganym w zakresie wskazanym w Appendix 1 Zakres Usług pkt 4 jest wyłącznie Inżynier Kontraktu, który w tym zakresie świadczy usługi Inspektora (drogowego i pozostałych), przy wsparciu pozostałych członków Zespołu, uczestniczących w realizacji nominalnego zakresu Usług.
17.	Dotyczy: A.1 Scope of Service pkt 4 o opcjonalnym pełnieniu funkcji Inspektora (w czasie ok. 8 miesięcy) układu drogowego oraz A. 3 Remuneration-and-Payment- tabela A1 oraz A2. Pytanie: Proszę również o określanie minimalnej wymaganej obecności na budowie dla poszczególnych osób w tym czasie.	Zamawiający informuje, iż na tym etapie nie jest w stanie udzielić precyzyjnej odpowiedzi, gdyż jest to uzależnione od kilku czynników, w tym m.in. ilości zgłaszanych wad i usterek oraz doświadczenia i sposobu procedowania Usług przez Konsultanta. Zamawiający wnosi o zapoznanie się również z odpowiedzią na pytanie nr 12.
18.	Dotyczy: A.1 Scope of Service pkt 4 o opcjonalnym pełnieniu funkcji Inspektora (w czasie ok. 8 miesięcy) układu drogowego oraz A. 3 Remuneration-and-Payment- tabela A1 oraz A2. Pytanie: Czy okres realizacji tych prac będzie pokrywał się z terminem świadczenia usługi Inżyniera Kontraktu, kiedy jest planowane ewentualne rozpoczęcie tych prac?	Zamawiający informuje, iż realizacja zakresu wskazanego w Appendix 1 Zakres Usług pkt 4 będzie pokrywała się z terminem świadczenia Usług przez Inżyniera Kontraktu. Odnosnie do terminu rozpoczęcia prac, Zamawiający wnosi o zapoznanie się z odpowiedzią na pytanie nr 5.
19.	Pytanie: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przekazanie listy dotychczas zidentyfikowanych wad, usterek i napraw gwarancyjnych.	Zamawiający informuje, iż lista dotychczas zidentyfikowanych wad, usterek i napraw gwarancyjnych zostanie udostępniona na dalszym etapie postępowania przetargowego.