

L.p.	Pytanie	Odpowiedź
1	<p>Prosimy o wyjaśnienie w jakim terminie Zamawiający przeprowadzi weryfikację wystarczalności Decyzji środowiskowej i o wpisanie deklarowanej daty do Umowy.</p> <p>Czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu w Umowie, że Wykonawca ma prawo wystąpić z wnioskiem o przesunięcie terminu końcowego określonego w §4 ust. 1 o okres opóźnienia w przekazaniu przez Zamawiającego aktualnej Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach obejmującej cały zakres Zamówienia.</p>	<p>Ocena wystarczalności decyzji środowiskowej na cele realizacji Przedmiotu Zamówienia została zakończona z wynikiem pozytywnym. Zamawiający nie przewiduje opóźnień w przekazaniu ważnej decyzji środowiskowej.</p> <p>Zamawiający informuje, że oferenci mogą zapoznać się z Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pod adresem: http://dctgdansk.pl/pl/about-dct/terminal-a-srodowisko</p> <p>Skan ważnej decyzji środowiskowej nie stanowi części Dokumentacji Przetargowej, ale Zamawiający udostępni go na żądanie Oferenta.</p>
2	<p>Czy Zamawiający może udostępnić Załączniki nr 1-6 do Specyfikacji Przetargowej Zakresu Prac Projektowych, o których mowa w ww. Specyfikacji?</p>	<p>Zgodnie z treścią Ogłoszenia o Przetargu, Załączniki nr 1-6 do Specyfikacji Przetargowej Zakresu Prac Projektowych są dostępne na żądanie Oferenta. W tym celu prosimy o przesłanie wiadomości e-mail na adres: tenders-infra@dctgdansk.com.</p>
3	<p>W odniesieniu do „Ogłoszenia o przetargu” punkt III, podpunkt C3 oraz treści „Oświadczenia o posiadanej wiedzy i doświadczeniu oraz o dysponowaniu osobami zdolnymi do zrealizowania Zamówienia. P-17-1-Po1”, powołując się na zakres obowiązków i uprawnień Sprawdzającego, Oferent wnosi o możliwość przedstawienia dokumentów potwierdzających dysponowanie osobami o odpowiednich uprawnieniach oraz dołączenia kopii pierwszej strony projektu budowlanego sporządzonego przez Oferenta, na której osoba wskazana wymieniona jest jako jeden z projektantów lub sprawdzających.</p> <p>Reasumując, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę treści „Oświadczenia o posiadanej wiedzy i doświadczeniu oraz o dysponowaniu osobami zdolnymi do zrealizowania Zamówienia. P-17-1-Po1” w zakresie ostatniego zdania poprzez zmianę jego treści.</p> <p><u>Obecne brzmienie:</u></p> <p>„<i>Prosimy o załączenie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> · <i>Kopii decyzji nadającej ww. uprawnienia</i> · <i>Kopii potwierdzającej aktualny wpis do izby budowlanej</i> · <i>Kopii pierwszej strony projektu budowlanego sporządzonego przez oferenta, na której wskazana osoba jest wymieniona jako jeden z projektantów”</i> <p><u>Proponowane brzmienie:</u></p> <p>„<i>Prosimy o załączenie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> · <i>Kopii decyzji nadającej ww. uprawnienia</i> · <i>Kopii potwierdzającej aktualny wpis do izby budowlanej</i> · <i>Kopii pierwszej strony projektu budowlanego sporządzonego przez oferenta, na której wskazana osoba jest wymieniona jako jeden z projektantów lub sprawdzających”</i> 	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.</p>
	<p>W odniesieniu do „Ogłoszenia o przetargu” punkt III, podpunkt C3 oraz treści „Oświadczenia o posiadanej wiedzy i doświadczeniu oraz o dysponowaniu osobami zdolnymi do zrealizowania Zamówienia. P-17-1-Po1”, wnosimy o zmianę warunku dotyczącego terminu uzyskania przez wskazane osoby uprawnień budowlanych. Proponowany termin to uzyskanie uprawnień budowlanych do projektowania we wskazanej specjalności w dniu 1 czerwca 2013 r. lub wcześniej. Proponowana zmiana warunków nie będzie powodować zasadniczej zmiany co do wiedzy technicznej osób, które w przyszłości będą realizować zamówienie po stronie Oferenta.</p>	<p>Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.</p>

4	<p>Reasumując, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę treści „Oświadczenia o posiadanej wiedzy i doświadczeniu oraz o dysponowaniu osobami zdolnymi do zrealizowania Zamówienia. P-17-1-Po1” w następującym zakresie:</p> <p><u>Obecne brzmienie:</u></p> <p>„Oświadczamy, że niżej wymienione osoby, wskazane przez Oferenta powinny ponadto spełniać następujące warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Uzyskały uprawnienia budowlane do projektowania we wskazanej specjalności w dniu 1 czerwca 2012 r. lub wcześniej ” <p><u>Proponowane brzmienie:</u></p> <p>„Oświadczamy, że niżej wymienione osoby, wskazane przez Oferenta powinny ponadto spełniać następujące warunki:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Uzyskały uprawnienia budowlane do projektowania we wskazanej specjalności w dniu 1 czerwca 2013 r. lub wcześniej ” 	
5	<p>Ze względu na bardzo krótki czas realizacji Zamówienia, w Specyfikacji Przetargowej Zakresu Prac Projektowych (punkt 4.1) prosimy o określenie maksymalnej, nie zaś minimalnej ilości iteracji dla każdego projektowanego elementu. Czy poszczególne iteracje są rozumiane przez Zamawiającego jako wielokrotne przedstawienie kompletnego opracowania (Koncepcji, Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego i Rysunków przetargowych) do opiniowania czy wielokrotne przedstawienie poszczególnych elementów, rysunków czy opisów opracowywanych na danym etapie?</p>	<p>Zamawiający nie określi maksymalnej ilości iteracji dla każdego projektowanego elementu. Należy jednak wziąć pod uwagę, że Zamawiającemu zależy na sprawnym tempie prac projektowych, zatem nie przewiduje się "niepotrzebnych" rewizji w odniesieniu do każdego zaprojektowanego elementu. Rewizje będą wymagane tylko dla elementów i poszczególnych rozwiązań projektowych dla których zgłoszone zostały uwagi, zapytania, kontrproponycje od osób biorących udział w procesie projektowania. Rewizja będzie zatem odnośna i wymagana dla tych dokumentów, rysunków i opracowań na które wpływ ma wprowadzona zmiana, tak aby opracowanie było na każdym etapie spójne.</p>
6	<p>Biorąc pod uwagę przyznanie szerokich uprawnień Zamawiającemu względem uprawnień Wykonawcy (zamieszczenie w §4 ust 5 wzoru „Umowy z Projektantem” jednostronnych kar umownych), mając na celu zrównoważenie interesów stron stosunku cywilnoprawnego, czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie do Umowy następujących postanowień:</p> <p>a) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy, w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości lub w części bez uzasadnionej przyczyny – w wysokości 10 % Wynagrodzenia</p>	<p>Zamawiający wprowadza następującą zmianę do Umowy: "Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy w całości z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego lub, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w całości bez uzasadnionej przyczyny – w wysokości 10 % Wynagrodzenia."</p>
7	<p>Biorąc pod uwagę przyznanie szerokich uprawnień Zamawiającemu względem uprawnień Wykonawcy (zamieszczenie w §12 ust 1 wzoru „Umowy z Projektantem” jednostronnego umownego prawa odstąpienia), mając na celu zrównoważenie interesów stron stosunku cywilnoprawnego, czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie do Umowy następujących postanowień:</p> <p>a) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający jest w zwłoce z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez okres dłuższy niż 30 dni. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę w razie zaistnienia przesłanki opisanej powyżej będzie skuteczne z dniem doręczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o odstąpieniu. Prawo do dokonania odstąpienia może zostać wykonane przez Wykonawcę w terminie 90 dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.</p> <p>tym samym proponujemy zmianę obecnego zapisu na następującą treść:</p>	<p>W nawiązaniu do zapytania Zamawiający wprowadza następującą zmianę do Umowy:</p> <p>"Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający jest w zwłoce z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez okres dłuższy niż 30 dni. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę w razie zaistnienia przesłanki opisanej powyżej może nastąpić po uprzednim bezskutecznym upływie czternastodniowego terminu wyznaczonego przez Wykonawcę Zamawiającemu na piśmie wzywającym do zapłaty i zastrzegającym prawo odstąpienia, licznym od dnia doręczenia wezwania Zamawiającemu. Prawo do dokonania odstąpienia na zasadach określonych w zdaniu poprzedzającym może zostać wykonane przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia, w którym bezskutecznie upłynął czternastodniowy termin zawarty w prawidłowo sformułowanym i doręczonym wezwaniu."</p>

	„Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę kary umowne za nieterminowe wykonanie Przedmiotu Umowy w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, że wysokość kary nie może przekroczyć 20 % Wynagrodzenia.”	
8	Ze względu na bardzo krótki czas realizacji Zamówienia i dla prawidłowej organizacji procesu projektowego, czy Zamawiający zgodzi się na zmianę terminu etapu prac określonego w §4 ust 1 Umowy, punktor 2 i 3 na: · „projekty wykonawcze – 10 tygodni od zaakceptowania przez Zamawiającego Projektu Koncepcji” · „materiały przetargowe do wykorzystania przez Zamawiającego na potrzeby przetargu na Wykonawcę – 10 tygodni od zaakceptowania przez Zamawiającego Projektu Koncepcji”	Zamawiający zwraca uwagę, że zarówno projekty wykonawcze jak i rysunki przetargowe stanowią niewielką część w porównaniu do wielobranżowego projektu budowlanego a w konsekwencji całego Opracowania, jakie Projektant winien sporządzić celem zrealizowania Przedmiotu Zamówienia. W Specyfikacji przetargowej określone zostały elementy dla których należy sporządzić projekty wykonawcze i nie są one zależne od wypracowanej Koncepcji układu logistycznego Inwestycji. Zdefiniowano również ilość rysunków do dokumentacji przetargowej, które w ocenie Zamawiającego będą w dużej mierze bazować na Koncepcji wybranej do dalszego projektowania. W odniesieniu do powyższego Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zmian.
9	Mając na uwadze uwarunkowania korporacyjne spółki oraz należyte oszacowanie ryzyka związanego z ewentualnym naliczaniem kar przy szacowaniu wartości oferty, Oferent wnosi o: a) Obniżenie wysokości kary umownej, o której mowa w §4 ust 5 wzoru „Umowy z Projektantem” do wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, b) Ograniczenie wysokości kar do limitu w wysokości 20 % Wynagrodzenia, c) Ujednolicenie zapisów w §4 ust 5 Umowy (pojawiają się wymiennie określenia „zwłoka” i „opóźnienie”) i zmianę określenia „opóźnienie” w ostatnim paragrafie na określenie „zwłoka” pojawiające się na początku ustępu 5.	Zamawiający wprowadza następujące zmiany do Umowy: a. Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę. Jednakże, Zamawiający zwraca uwagę, że w przypadku gdy Wykonawca proceduje ze stronami trzecimi, w tym w szczególności organami administracji państwowej czy innymi stronami uzgadniającymi rozwiązania projektowe, winien te czynności przewidzieć w harmonogramie realizacji i procedować je z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym terminowe zrealizowanie Przedmiotu Zamówienia. Wszelkie odrzucenia lub brak uzgodnienia rozwiązań projektowych przez strony trzecie z uwagi na braki merytoryczne i formalne, będą traktowane jako zaistniałe z winy Wykonawcy. b. Ograniczenie wysokości kar do 100% wartości Wynagrodzenia. c. Zamawiający przychylił się do wniosku Wykonawcy i zastępuje termin "opóźnienie" w §4 ust 5 Umowy zwrotem "zwłoka".
10	W odniesieniu do „Ogłoszenia o przetargu” punkt III, podpunkt C2-C: czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę warunku dotyczącego Doświadczenia i dopuści możliwość przedstawienia minimum 4 zleceń, dla których uzyskane zostały „Decyzje o pozwoleniu na budowę” lub „Decyzje zezwalające na realizację inwestycji drogowej (ZRID)” i w tym zakresie zmieni treść „Oświadczenia o posiadanej wiedzy i doświadczeniu oraz o dysponowaniu osobami zdolnymi do zrealizowania Zamówienia. P-17-1-Po1”? Decyzja ZRID w swojej istocie odpowiada tym samym wymaganiom co decyzja o pozwoleniu na budowę i nie zmniejsza tym samym doświadczenia projektowego Oferenta.	Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowaną zmianę.
11	Biorąc pod uwagę przyznanie szerokich uprawnień Zamawiającemu względem uprawnień Wykonawcy (zamieszczenie w §4 ust. 3 wzoru „Umowy z Projektantem” możliwości wnoszenia nieograniczonych zmian do dokumentacji projektowej), mając na celu zrównoważenie interesów stron stosunku cywilnoprawnego, czy Zamawiający zgadza się na następującą zmianę treści ust. 3: <u>Obecne brzmienie:</u> „Przekazana dokumentacja projektowa powinna być przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W terminie 28 dni od dnia przekazania Przedmiotu umowy, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy nieodpłatnego wprowadzenia zmian, modyfikacji lub uzupełnień, jeżeli elementy Przedmiotu mu wydane zostały wykonane w sposób nieprawidłowy lub niepełny, wskazując jednocześnie termin na ich dokonanie”	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.

	<p><u>Proponowane brzmienie:</u></p> <p>„Przekazana dokumentacja projektowa powinna być przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. W terminie 28 dni od dnia przekazania Przedmiotu umowy, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy nieodpłatnego wprowadzenia zmian, modyfikacji lub uzupełnień, jeżeli elementy Przedmiotu mu wydane zostały wykonane w sposób nieprawidłowy lub niepełny wadliwy z pod względem obowiązujących przepisów prawa, wskazując jednocześnie termin na ich dokonanie”</p>	
12	<p>Oferent zwraca się z prośbą o wprowadzenie w §4 ust. 5 Umowy zapisu dotyczącego limitu wartości odszkodowawczej, której Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, do 100% wartości kontraktu. Jednocześnie wnosimy o wyłączenie z odpowiedzialności szkód pośrednich oraz utraconych korzyści. Proponowany standard odpowiedzialności spełnia wymogi korporacyjne Oferenta oraz jest właściwy dla rynku usług projektowych.</p>	Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zaproponowanej zmiany i zostanie ona dodana do Umowy w Art. 4 punkt 6.
13	<p>Na podstawie zapisów obowiązującej Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Oferent zwraca się z prośbą o następującą zmianę §5 ust. 2 Umowy:</p> <p><u>Obecne brzmienie:</u></p> <p>„Przejęcie autorskich praw majątkowych do Opracowania nastąpi z momentem przekazanie Przedmiotu umowy Zamawiającemu”</p> <p><u>Proponowane brzmienie:</u></p> <p>„Przejęcie autorskich praw majątkowych do Opracowania nastąpi z momentem przekazanie Przedmiotu umowy Zamawiającemu zapłaty wynagrodzenia umownego za przekazany element przedmiotu umowy”</p>	Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.
14	<p>Z uwagi na fakt, że Oferent jako wykonawca prac projektowych nie ma wpływu na termin wykonania robót budowlanych, prosimy o następującą zmianę §13 ust. 1 Umowy:</p> <p><u>Obecne brzmienie:</u></p> <p>„Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na należyście wykonany Przedmiot umowy na okres 5 lat od daty zakończenia robót budowlanych”</p> <p><u>Proponowane brzmienie:</u></p> <p>„Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na należyście wykonany Przedmiot umowy na okres 5 lat od daty zakończenia robót budowlanych, jednak nie dłużej niż 5 lat od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w §4 ust. 2”</p>	Zamawiający wprowadza następującą modyfikację przywołanej klauzuli tj.: „Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na należyście wykonany Przedmiot umowy na okres 5 lat od daty zakończenia robót budowlanych, jednak nie dłużej niż 8 lat od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w §4 ust. 2”
15	<p>Biorąc pod uwagę przyznanie szerokich uprawnień Zamawiającemu względem uprawnień Wykonawcy (zamieszczenie w §12 ust 1 wzoru „Umowy z Projektantem” jednostronnego umownego prawa odstąpienia), mając na celu zrównoważenie interesów stron stosunku cywilnoprawnego, czy Zamawiający zgadza się na wprowadzenie do Umowy następujących postanowień:</p> <p>a) Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający wstrzymuje prace projektowe przez okres dłuższy niż 4 miesiące. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę w razie zaistnienia przesłanki opisanej powyżej będzie skuteczne z dniem doręczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o odstąpieniu.</p>	Zamawiający wprowadza następującą zmianę do Umowy: "Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy w przypadku, gdy Zamawiający wstrzymuje prace projektowe w trybie ciągłym przez okres dłuższy niż 3 miesiące. W razie zaistnienia przesłanki opisanej powyżej, Wykonawca winien wezwać Zamawiającego do przystąpienia do prac projektowych. Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od doręczenia Zamawiającemu bezskutecznego pisemnego wezwania."